

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Záluží

## I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Záluží	00234052	Záluží 42	26761 Cerhovice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Záluží	00234052	Záluží 42	26761 Cerhovice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Záluží	00234052	Záluží 47	26761 Záluží	právnícká

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriám Carvánová	Schválil:	Miriám Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Záluží

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
2108-790770-00234052-3/1-00234052	Kanalizace Záluží
2108-790770-00234052-4/1-00234052	ČOV Záluží

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriám Carvánová	Schválil:	Miriám Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Záluží

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.678641
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0.000000	38.472300

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriám Carvánová	Schválil:	Miriám Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Záluží

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.038540</b>	<b>0.030000</b>	<b>0.008540</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.024988	0.022500	0.002488	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.013552	0.007500	0.006052	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.241260</b>	<b>0.250000</b>	<b>-0.008740</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.241260	0.250000	-0.008740	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.155576</b>	<b>0.110660</b>	<b>0.044916</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.155576	0.110660	0.044916	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.157238</b>	<b>0.295284</b>	<b>-0.138046</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.127138	0.275284	-0.148146	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.030100	0.020000	0.010100	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.454330</b>	<b>0.559570</b>	<b>-0.105240</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.454330	0.552570	-0.098240	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.007000	-0.007000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>1.046944</b>	<b>1.245514</b>	<b>-0.198570</b>	
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.016872	0.018000	-0.001128	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.016872	0.018000	-0.001128	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.020077	0.022000	-0.001923	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	62.05	69.19
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.046944	1.245514
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.218698	-0.361894
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	-20.89	-29.06
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.218698	-0.361894
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.828246	0.883620
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.016872	0.018000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	49.09	49.09
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	54.00	54.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	92.96	90.49
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriam Carvánová	Schválil:	Miriam Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Záluží

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	38.472300	38.472300
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.188514	0.188514
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	38.472300	38.472300
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.353945	0.353945
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.542459	0.542459
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.542459	0.542459
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	-0.361894

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriám Carvánová	Schválil:	Miriám Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Záluží (IČO 00234052)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Záluží

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
rok 2023		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	-0.190000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval:	Ing. Petr Havránek	Datum:	29.4.2024
Kontroloval:	Miriám Carvánová	Schválil:	Miriám Carvánová
Telefon:	724181072	E-mail:	infozaluzi@seznam.cz